

시티오씨엘 6단지 민영주택 무순위(사후) 입주자모집공고

※ 단지 주요정보

(분양문의) 032-831-1141

주택유형	규제지역여부	재당첨제한	전매제한	거주의무기간	분양가상한제
민영	비규제지역	없음	1년	없음	미적용

구분	최초 입주자모집공고일	무순위(사후) 입주자모집공고일	무순위(사후) 접수일	당첨자발표일	계약체결
일정	2024.09.27.(금)	2024.11.19.(화)	2024.11.19.(화)	2024.11.20.(수)	2024.11.20.(수)

1 공통 유의사항

- 본 입주자모집공고는 **2024.10.01.** 시행된 「주택공급에 관한 규칙」이 적용됩니다. 이 공고문에 명시되지 않은 사항은 「주택법」, 「주택공급에 관한 규칙」 등 관계법령에 따릅니다.
- 본 입주자모집공고는 **무순위(사후) 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 성년자**를 대상으로 공급하므로, 「주택공급에 관한 규칙」 제23조제2항에 따라 「출입국관리법」 제88조의 출입국사실증명서를 사업주체에 제출해야 합니다. 장기해외체류자는 무순위(사후) 청약신청이 불가하며, 이를 위반하여 청약하여 당첨된 경우에는 부적격 당첨자로 처리될 수 있습니다.

출입국사실증명서 해외체류기간이 계속하여 90일을 초과한 기간(입국 후 7일 내 동일국가 재출국 시 계속하여 해외에 체류한 것으로 봄)은 국내 거주로 인정되지 아니하므로 청약신청이 불가합니다. 단, 90일 이내의 여행, 출장, 파견 등 단기 해외체류는 국내거주로 간주되어 청약신청 가능합니다.

- 사례1) 모집공고일 현재 해외에 있는 대상으로 국외 체류기간이 계속해서 90일을 초과하지 않는 경우 국내거주로 간주되어 청약신청 가능합니다.

- 사례2) 모집공고일 현재 해외에 있는 대상으로 국외 체류기간이 계속해서 90일을 초과한 경우 국내거주로 불인정되어 청약신청 불가합니다.

단, 「주택공급에 관한 규칙」 제4조제8항에 따라 세대원 중 주택공급신청자만 생업에 직접 종사하기 위하여 국외에 체류하고 있는 경우에는 국내에 거주하고 있는 것으로 봅니다.

- 본 입주자모집공고는 시티오씨엘 6단지 홈페이지를 통한 인터넷 청약으로만 신청이 가능합니다.(현장접수 불가)
- 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 수정 접수가 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- 유의사항 및 제한사항 등 본인의 자격사항에 대해 청약자 본인이 직접 확인 후 청약하시어 부적격 당첨으로 인한 불이익을 당하는 일이 없도록 하여 주시기 바랍니다.
- 당첨 및 계약체결 후라도 부적격 및 부정한 방법으로 당첨되었음이 확인될 경우 일방적으로 해약 조치하며 관계법령에 의거 처벌될 수 있습니다.
- 위장전입 및 불법 전매제한 등을 통한 부정한 당첨자는 「주택법」 제65조 및 「주민등록법」 제37조에 따라 처벌될 수 있습니다. 또한 2021.02.19. 시행된 「주택공급에 관한 규칙」 제56조에 따라 「주택법」 제64조제1항 및 제65조제1항을 위반하여 적발된 경우, 위반한 행위를 적발한 날부터 10년간 입주자로 선정될 수 없습니다.

- 본 주택의 무순위(사후) 입주자모집공고일은 **2024.11.19.(화)**이며(청약자격 요건 중 나이, 거주요건 등의 판단기준일), 주택관리번호는 **2024500095**입니다.
- 본 주택의 최초 입주자모집공고일은 **2024.09.27(금)**이며 최초 주택관리번호는 **2024000507**이므로, 본 무순위(사후) 입주자모집공고에 기재되지 않은 주택공급가격 및 단지여건, 유의사항 등의 세부 내용은 반드시 최초 입주자모집공고문을 통해 확인하신 후 청약신청하시기 바랍니다.
- 본 주택은 최초 입주자모집공고 시 1순위 및 2순위 청약 마감 단지로, 예비입주자를 대상으로 추가입주자를 선정하고 남은 미계약 세대를 공급하는 것으로서 본 무순위(사후) 입주자모집공고의 입주자로 선정되어 계약을 체결하고 분양권을 소유한 경우 2018.12.11. 개정된 「주택공급에 관한 규칙」 제53조에 의거 향후 청약 시 주택을 소유한 것으로 간주되오니 유의하시기 바랍니다.
- 청약 및 계약 등 주요일정을 안내해 드립니다.

구분	무순위(사후) 접수	당첨자발표	계약체결
일정	2024.11.19.(화)	2024.11.20.(수)	2024.11.20.(수)
방법	<ul style="list-style-type: none"> ■ 시티오씨엘6단지 홈페이지(10:00 ~ 17:00) (http://www.cityociel6.com/) ■ 현장접수 불가 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 홈페이지 개별조회 (09:00 ~) (http://www.cityociel6.com/) 	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업주체 견본주택 (주소: 인천광역시 미추홀구 아암대로 287번길 7)

- 본 입주자모집공고의 청약 신청은 1인 1건만 가능하며, 1인 2건 이상 청약 시 모두 무효 처리합니다.
- 부동산 거래신고, 자금조달 및 입주계획서 신고 의무화로 **인천광역시 미추홀구**는 「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조 및 별표1 규정에 의거 주택매매 계약(최초 공급계약 및 분양권·입주권 전매를 포함)의 부동산거래 신고 시 자금조달계획과 입주계획서 및 매수자 본인이 입주할지 여부, 입주 예정시기 등 거래대상 주택의 이용계획의 신고를 의무화하며, 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조 규정에 의거 부동산 계약 시 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수·구청장에게 공동으로 '부동산거래신고'해야 합니다. 따라서 부동산 거래신고에 따른 필요 서류를 사업주체에 제공해야 하며, 신고를 거부하거나 서류 미비·미제출로 인하여 발생하는 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
- 본 아파트의 전매제한은 최초 당첨자발표일로부터 적용되며 기간은 아래와 같습니다.

구분	무순위 공급
전매제한기간	최초 당첨자 발표일(2024.10.17.)로부터 1년

- 인지세 납부 관련 안내
 - 2023.01.01. 시행된 「인지세법」 제1조, 제3조 제1항 제1호 및 제8조 및 「인지세법 시행규칙」 제3조에 의거 공동주택 분양계약서와 권리의무승계(전매) 계약서는 인지세법상 '부동산 소유권 이전에 관한 증서'로서 과세대상이므로 분양계약(전매 포함) 체결 시 계약자는 과세기준에 해당하는 인지세를 공급계약 체결일이 속한 달의 다음달 10일까지 납부하여야 합니다.
 - 본 아파트 공급계약서는 「인지세법」 제3조 제1항 제1호에 따른 부동산 소유권 이전에 관한 증서에 해당되며, 이를 납부하지 않거나 과소 납부, 종이문서용 전자수입인지를 분실했을 경우 발생하는 문제는 계약자 본인에게 있습니다.
 - 부동산거래로 인해 발생하는 인지세 등 각종 제세공과금은 공급금액에 포함되어 있지 않으며, 인지세법 제1조 2항 "연대하여 납부할 의무가 있다" 규정에 의거 사업주체(50%)와 계약자(50%)가 분담하여 납부합니다. 사업주체와 계약자는 공급계약서 체결 전까지 각각 정부 수입인지를 구매하고, 공급계약 체결 시 계약자는 구매한 정부 수입인지를 사업주체에게 확인받아야 하고, 사업주체는 구매한 정부 수입인지를 공급계약서와 함께 배부합니다.
 - 「인지세법」 제8조에 따라 인지세는 과세문서에 「수입인지에 관한 법률」 제2조 제2항 제1호에 따른 '종이문서용 전자수입인지'를 첨부하여 납부합니다.
 - 전자수입인지는 취급금융기관에 방문하여 구매하거나, 전자수입인지 사이트(www.e-revenuestamp.or.kr)에서 구매 후 발급 가능하며, 수입인지 구매 관련 자세한 내용은 금융결제원 (☎1577-5500)로 확인하여 주시기 바랍니다.

※ 세액

기재금액	1천만원 이하	1천만원 초과~3천만원이하	3천만원 초과~5천만원 이하	5천만원초과~1억원 이하	1억원 초과~ 10억원 이하	10억원 초과
납부세액	면제	2만원	4만원	7만원	15만원	35만원

- ※ 기재금액은 「부동산거래신고에 관한 법률」 제3조와 같은 법 시행령 제2조에 따른 부동산거래 계약서에 기재된 실지거래가격(공급대금과 프리미엄을 합한 금액)으로 등기원인서류로 등기에 제출하기로 한 계약서에는 전자수입인지를 첨부하여야 합니다.
- ※ 부동산 등기(최초 분양계약자와 최종 매수자의 인지세 납부의무이행 확인)와는 무관하게 중간 전매도 인지세법에 따른 납세의무를 이행하여야 합니다.
- ※ 계약체결 이후 부적격 당첨, 공급질서 교란행위, 통장매매, 위장전입 등의 사유로 계약이 취소될 경우 사업주체에 인지세 환부를 요구할 수 없으니 이점 양지하시기 바랍니다.
- ※ 2022.12.31. 「국세기본법」 제47조의4 제9항 일부개정에 따라 '부동산 소유권 이전에 관한 증서'에대한 인지세는 납부지연 가산세 적용대상에서 제외되니 참고하시기 바랍니다.

- 공급위치 : 인천광역시 미추홀구 학익동 인천 용현·학익 1블록 도시개발구역 공동5BL
- 공급규모 : 아파트 지하 2층, 지상 33~47층 9개동 총 1,734세대 중 잔여 60세대
- 입주시기 : 2028년 04월 예정(정확한 입주일자는 추후 통보함)
- 공급대상

주택관리번호	모델	주택형 (전용면적기준)	약식표기	잔여세대수	비고
2024500095	01	084.8637B	84B	21	-
	02	102.8008A	102A	21	-
	03	102.5625B	102B	18	-
	합 계			60	-

■ 공급금액 표

주택형	약식 표기	공급 세대수	층 (구분)	분양가격				계약금(5%)		중도금 (60%)						잔금 (35%) 입주예정일		
				대지비	건축비	부가가치세	총분양가	계약 시	계약 후 30일 이내	1회	2회	3회	4회	5회	6회			
										10%	10%	10%	10%	10%	10%			
084.8637B	84B	21	1층	255,281,100	328,618,900	-	583,900,000	10,000,000	19,195,000	58,390,000	58,390,000	58,390,000	58,390,000	58,390,000	58,390,000	58,390,000	204,365,000	
			2층	257,948,000	332,052,000	-	590,000,000	10,000,000	19,500,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	59,000,000	206,500,000
			3층	260,658,600	335,541,400	-	596,200,000	10,000,000	19,810,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	59,620,000	208,670,000
			4층	263,325,600	338,974,400	-	602,300,000	10,000,000	20,115,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	60,230,000	210,805,000
			5~10층	267,347,800	344,152,200	-	611,500,000	10,000,000	20,575,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	61,150,000	214,025,000
			11~20층	268,703,100	345,896,900	-	614,600,000	10,000,000	20,730,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	61,460,000	215,110,000
			21~30층	270,058,400	347,641,600	-	617,700,000	10,000,000	20,885,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	61,770,000	216,195,000
			31~40층	274,998,800	354,001,200	-	629,000,000	10,000,000	21,450,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	62,900,000	220,150,000
41층 이상	279,458,200	359,741,800	-	639,200,000	10,000,000	21,960,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	63,920,000	223,720,000			
102.8008A	102A	21	1층	296,228,200	381,325,000	38,146,800	715,700,000	10,000,000	25,785,000	71,570,000	71,570,000	71,570,000	71,570,000	71,570,000	71,570,000	71,570,000	250,495,000	
			2층	299,332,500	385,321,000	38,546,500	723,200,000	10,000,000	26,160,000	72,320,000	72,320,000	72,320,000	72,320,000	72,320,000	72,320,000	72,320,000	253,120,000	
			3층	302,436,700	389,317,000	38,946,300	730,700,000	10,000,000	26,535,000	73,070,000	73,070,000	73,070,000	73,070,000	73,070,000	73,070,000	73,070,000	255,745,000	
			4층	305,582,400	393,366,200	39,351,400	738,300,000	10,000,000	26,915,000	73,830,000	73,830,000	73,830,000	73,830,000	73,830,000	73,830,000	73,830,000	258,405,000	
			5~10층	310,259,400	399,386,900	39,953,700	749,600,000	10,000,000	27,480,000	74,960,000	74,960,000	74,960,000	74,960,000	74,960,000	74,960,000	74,960,000	262,360,000	
			11~20층	311,790,900	401,358,200	40,150,900	753,300,000	10,000,000	27,665,000	75,330,000	75,330,000	75,330,000	75,330,000	75,330,000	75,330,000	75,330,000	263,655,000	
			21~30층	313,363,700	403,382,900	40,353,400	757,100,000	10,000,000	27,855,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	75,710,000	264,985,000
			31~40층	319,116,900	410,788,800	41,094,300	771,000,000	10,000,000	28,550,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	77,100,000	269,850,000
41층 이상	324,290,700	417,448,800	41,760,500	783,500,000	10,000,000	29,175,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	78,350,000	274,225,000			
102.5625B	102B	18	1층	296,890,500	382,177,400	38,232,100	717,300,000	10,000,000	25,865,000	71,730,000	71,730,000	71,730,000	71,730,000	71,730,000	71,730,000	71,730,000	251,055,000	
			2층	300,036,100	386,226,700	38,637,200	724,900,000	10,000,000	26,245,000	72,490,000	72,490,000	72,490,000	72,490,000	72,490,000	72,490,000	72,490,000	253,715,000	
			3층	303,140,400	390,222,700	39,036,900	732,400,000	10,000,000	26,620,000	73,240,000	73,240,000	73,240,000	73,240,000	73,240,000	73,240,000	73,240,000	256,340,000	

	4층	306,286,000	394,272,000	39,442,000	740,000,000	10,000,000	27,000,000	74,000,000	74,000,000	74,000,000	74,000,000	74,000,000	74,000,000	74,000,000	259,000,000
	5~10층	310,963,100	400,292,600	40,044,300	751,300,000	10,000,000	27,565,000	75,130,000	75,130,000	75,130,000	75,130,000	75,130,000	75,130,000	75,130,000	262,955,000
	11~20층	312,535,900	402,317,300	40,246,800	755,100,000	10,000,000	27,755,000	75,510,000	75,510,000	75,510,000	75,510,000	75,510,000	75,510,000	75,510,000	264,285,000
	21~30층	314,108,700	404,341,900	40,449,400	758,900,000	10,000,000	27,945,000	75,890,000	75,890,000	75,890,000	75,890,000	75,890,000	75,890,000	75,890,000	265,615,000
	31~40층	319,861,900	411,747,800	41,190,300	772,800,000	10,000,000	28,640,000	77,280,000	77,280,000	77,280,000	77,280,000	77,280,000	77,280,000	77,280,000	270,480,000
	41층 이상	325,035,700	418,407,800	41,856,500	785,300,000	10,000,000	29,265,000	78,530,000	78,530,000	78,530,000	78,530,000	78,530,000	78,530,000	78,530,000	274,855,000

※ 「주택공급에 관한 규칙」 제60조에 의거 계약금, 중도금, 잔금으로 구분하였으며, 동 규정에 의거 중도금 납부일자는 건축공정에 따라 변동될 수 있습니다.

※ 본 아파트는 분양가상한제 미적용 민영주택으로서 상기 공급금액은 공급총액 범위 내에서 주택형별, 층별 등으로 적의 조정하여 책정한 금액입니다.

※ 상기 분양금액은 발코니확장 및 추가선택품목(천정형 시스템에어컨, 빌트인 가전 등) 공급금액 미 포함 기준이며, 발코니확장 및 추가선택품목은 별도 계약을 통해 선택이 가능합니다.

■ 발코니 확장 공사금액

※ 주택형별 발코니 확장 공사비

(단위 : 원, VAT포함)

주택형	발코니 확장금액	계약금(10%) (계약시)	잔금(90%) (입주예정일)
84B	19,500,000	1,950,000	17,550,000
102A	21,000,000	2,100,000	18,900,000
102B	21,000,000	2,100,000	18,900,000

※ 발코니 확장금액은 공동주택 분양가격과는 별도로, 취득세 등 제세공과금이 미포함되었으며 추후 분양계약자가 과세관청에 납부하여야 합니다.

■ 추가 선택 품목 금액

- 시티오씨엘 6단지 최초 입주자모집공고(2024.09.27.) 참조

■ 분양금액 및 발코니 확장 공사비 납부계좌 및 납부방법

구분	금융기관	납부계좌	예금주	비고
아파트 분양금액	신한은행	140-014-880419	신한자산신탁㈜	입금시 동·호수, 계약자명 필히 기재요망
발코니 확장 공사비	신한은행	140-014-880472	신한자산신탁㈜	입금시 동·호수, 계약자명 필히 기재요망

※ 분양대금 중 계약금은 상기계좌로 납부하여야하며, 일부 입금 후 계약 미체결시 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

※ 계약금 무통장 입금 시 동·호수 및 계약자 성명을 필히 기재하시기 바랍니다. (예시 601동 0203호 당첨자의 경우, 입금자명을 '6010203홍길동'으로 기재)

(분양대금 납부계좌 입금 후 입금증 건본주택 제출 [건본주택에서 계약금 수납 불가])

※ 분양대금의 지정된 중도금 및 잔금은 약정된 납부일에 상기 납부계좌와 연동되는 가상계좌(공급계약시 부여되는 가상계좌를 말함)로 계좌이체 및 무통장입금 등 납부하여야 하며, 사업주체에서는 별도의 통보를 하지 않습니다.

※ 상기 분양대금 납부계좌 및 공급계약시 부여되는 상기 납부계좌와 연동하는 가상계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않습니다.

※ 착오납입에 따른 문제 발생시 당사는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.

4 청약자격 및 당첨자 선정 방법

구분	내용
대상자	<ul style="list-style-type: none"> ■ 입주자모집공고일 현재 국내에 거주하는 만19세 이상인 분 또는 세대주인 미성년자(자녀양육, 형제자매부양) ■ 청약통장 가입여부와 무관하게 신청가능
청약신청 제한	<ul style="list-style-type: none"> ■ 아래에 해당하는 경우 청약 신청 불가 <ul style="list-style-type: none"> - 동 주택에 당첨되어 계약을 체결한 분 또는 예비입주자 중 추가입주자로 선정된 분 - 동 주택에 당첨되었으나 계약을 체결하지 않은 분(예비입주자 중 추첨을 진행후 계약 미체결자 포함) - 부적격 당첨자로서 그 제한기간 중에 있는 분 - 공급질서교란자로서 그 제한기간 중에 있는 분
당첨자 및 예비입주자 선정방법	<ul style="list-style-type: none"> ■ 사업주체 홈페이지(유니피커 추첨) ■ 주택형별 무순위(사후) 공급세대수의 300%까지 무작위 추첨으로 예비입주자 선정 및 예비순번 배정

5 청약신청 및 당첨자 발표 안내

■ **청약신청 방법 및 절차(PC·모바일)**

- 경로 : 시티오씨엘 6단지 접속 → 휴대폰 본인인증 → 청약신청(청약정보 및 개인정보 입력) → 청약신청 완료
- 청약신청 시간 : 10:00~17:00
 - * 17:00까지 청약신청 완료해야 하며, 청약 신청 진행 중 17:00이 경과하면 청약신청이 되지 않으므로 유의하시기 바랍니다.
- 청약 접수 및 당첨자 발표는 시티오씨엘 6단지 홈페이지를 통해 진행되며, 무순위당첨자 추첨은 유니피커 청약시스템을 통해 공정하게 진행 됩니다.

■ 당첨자 계약 체결

- 계약 체결 일시 : 2024.11.20.(수) 10:00~17:00
- 계약 체결 시 구비 서류 (입주자모집공고일 이후 발급분에 한함)

구분	해당서류	비고
공통서류	신분증	주민등록증, 운전면허증, 여권
	인감도장	본인서명사실확인서 제출 시 서명으로 대체 가능
	인감증명서 또는 서명사실확인서	아파트 계약용 (본인발급분에 한함)
	주민등록표등본	전체 내역 포함하여 발급
	출입국 사실 증명원	출생년도부터 모집공고일까지 지정하여 발급
	계약금 입금 영수증	계약금 현장수납 불가
제3자 대리 계약 시 (본인 외 모두 대리인으로 간주)	공통서류	상기 공통서류 일체를 계약자 본인이 발급하여 대리인이 제출
	계약자의 인감도장	인감도장 날인 및 대조용
	계약자의 인감증명서	아파트 계약위임용 (계약자 본인발급분에 한함)
	위임장	계약자의 인감도장 및 대리인 도장 날인(서명)
	대리인 신분증	주민등록증, 운전면허증, 여권

■ 예비입주자 동·호 배정 및 계약체결

- 예비입주자 동·호 배정 일시 : 2024.11.21.(목) / (예비입주자를 대상으로 예비순번 순서대로 동·호 배정)
- 예비입주자 계약 체결 일시 : 동·호 배정 후 즉시 계약
- 계약 체결 시 구비서류 : 상기 당첨자 계약 체결 구비 서류 참조
- 예비입주자 동·호 배정 및 계약 체결 일시는 현장 상황에 따라 변동될 수 있습니다.
- 해당 주택형의 계약 현황 및 예비입주자 계약 진행에 따라 예비입주자 선정이 진행되지 않을 수 있으니, 자세한 사항은 사업주체로 문의하여 주시기 바랍니다.
- 계약 시 현금 수납은 불가하며, 계약금을 즉시 이체할 수 있는 준비를 하여 주시기 바랍니다(1일 이체 한도 확인).
- 무순위 정당계약을 통해 잔여세대 마감시 예비입주자 동·호 배정 및 계약은 진행되지 않습니다.

■ 참고사항

- ※ 당첨자 계약은 상기 정해진 기간 내 계약하지 않은 경우(계약금 납부 및 계약서 작성 등) 당첨포기로 간주하며, 이에 대한 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- ※ 청약 시 신청자의 착오로 인한 잘못된 신청에 대해서는 접수일시 경과 후 수정이 불가하며, 이에 대한 책임은 청약 신청자에게 있으므로 유의하시기 바랍니다.
- ※ 당첨 및 계약체결 후라도 서류의 결격 및 기타 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 당첨 및 계약을 취소하며, 모든 책임은 당첨자에게 있습니다.
- ※ 당첨 발표 후 부적격자로 안내된 분은 안내내용이 사실과 다르거나 이의가 있을 경우, 소명기간(당사가 소명요청을 통보한 날로부터 7일)내에 부적격자가 아님을 증명할 수 있는 소명자료를 제출해야 하며, 정당한 사유 없이 소명기간 내에 소명자료를 제출하지 아니할 경우 부적격 당첨자로 불이익(계약체결 불가 등)을 받게 됩니다.

■ 본 무순위(사후) 입주자모집공고문 상 명시되지 않은 내용은 본 주택의 최초 입주자모집공고문(2024.09.27.) 및 당사 홈페이지(<http://www.cityociel6.com/>)를 통해 반드시 확인하신 후 청약하시기 바랍니다.

■ 사업주체 및 시공회사

구 분	상 호	주 소	법 인 등 록 번 호
사업주체(시행수탁사)	신한자산신탁 주식회사	서울특별시 강남구 영동대로 416, 13층동(대치동, 케이티앤지타워)	110111-3543801
시공사	에이치디씨현대산업개발 주식회사	서울특별시 용산구 한강대로 23길 55, 9층(한강로3가)	110111-6740008
	현대건설 주식회사	서울시 종로구 울곡로 75(계동)	110111-0007909
	주식회사 포스코이앤씨	경상북도 포항시 북구 중흥로 307(죽도동)	174611-0002979
시행위탁자	주식회사 디씨알이	인천광역시 미추홀구 독배로 230(학익동)	120111-0464149
분양대행사	주식회사 마켓리더	경기도 성남시 분당구 정자일로 248, 타워동 20층 2005,2006호(정자동,파크뷰)	110111-3164459

■ 사업주체 견본주택 위치 : 인천광역시 미추홀구 아암대로 287번길 7

■ 분양 문의 : 032-831-1141